


# NA PRENÁJOM: Zariadený 1,5-izbový byt s parkovaním na Furči



**550 €/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Košický kraj* |
| *Okres:* | *Košice III* |
| *Obec:* | *Košice-Dargovských hrdinov* |
| *Ulica:* | *Buzulucká* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *2-izbový byt* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Stav:* | *úplne prerobený* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Počet izieb:* | *2* |
| *Úžitková plocha:* | *40 $m^2$* | *Celková plocha:* | *40 $m^2$* |
| *Zastavaná plocha:* | *40 $m^2$* | *Počet vonkajších parkovacích miest:* | *1* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*FÉNIX reality ponúka exkluzívne na prenájom príjemný, svetlý 1,5-izbový byt v pokojnom uzavretom areáli na Buzuluckej ulici v Košiciach.*

*Byt sa nachádza na prízemí objektu, v časti s vlastným samostatným vstupom pre tri bytové jednotky. Okná sú orientované do dvora, čo spolu s komornejším prostredím zabezpečuje pokojné bývanie a dostatok súkromia.*

*Dispozične byt pozostáva zo samostatnej spálne, kuchyne prepojenej s obývacou časťou a predsiene. Obývacia časť je zariadená pohodlným sedením s konferenčným stolíkom, od kuchynskej časti ju oddeľuje jedálenský stôl. Spálňa disponuje veľkou posteľou, šatníkovou skriňou a komodou. K dispozícii sú aj ďalšie úložné priestory.*

*Byt sa prenajíma zariadený a vybavený spotrebičmi - chladničkou, elektrickou varnou doskou a rúrou, práčkou. Kúpeľňa je vybavená vaňou.*

*Veľkým benefitom je vyhradené parkovacie miesto priamo oproti vstupu do bytovej časti vo vnútri areálu.*

*Areál ponúka príjemné komunitné prostredie, v ktorom obyvatelia príležitostne organizujú spoločné aktivity.*

*Menšie vychované domáce zvieratá sú vítané.*

*Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí ocenia pokojné bývanie, súkromie a zároveň príjemné susedské prostredie.*

*Cena prenájmu: 550€/mesiac vrátane energií*

*Depozit:  1100€*

*Internet a TV pri tejto priaznivej ponuke necháva majiteľ na vás.*

*Byt je k dispozícii po 15.12.2026.*

*Pre bližšie informácie resp. dohodnutie obhliadky ma kontaktujte, prosím, na tel. č. +421 911 554 550.*









## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* ***Andrea Záňová***
*Telefón :* ***+421911554550***
*E-mail:* ***andrea.zanova@fenixreality.sk***