

Veľký 3-izbový byt v Pozdišovciach s garážou a záhradkou

153 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Pozdišovce
Ulica:	Pozdišovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	74 m ²	Celková plocha:	74 m ²
Zastavaná plocha:	74 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet garáží:	1
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2023	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	2	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária FÉNIX reality, pobočka Michalovce, ponúka v exkluzívnom zastúpení na predaj slnečný, dobre dispozične riešený 3-izbový byt s balkónom, garážou a záhradkou v tesnej blízkosti mesta Michalovce, v obci Pozdišovce. Byt má rozlohu 74 m², je po čiastočnej rekonštrukcii, má vlastné kúrenie a predáva sa zariadený. Táto nehnuteľnosť spája výhody pokojného dedinského

bývania s výbornou dostupnosťou do mesta.

Benefity nehnuteľnosti:

Dispozične: Spálňa, detská izba, obývačka s jedálenským kútom, kuchyňa, špajza, kúpeľňa, WC, balkón.

Bonus: Vlastná garáž priamo pri byte, rieši bezproblémové parkovanie aj úložný priestor. V prípade viacerých áut v domácnosti možnosť parkovať pred bytovým domom. K dispozícii je aj záhradka, kde si môžete vypestovať zeleninu, alebo ovocie.

Lokalita: Pozdišovce ponúkajú kompletnú občiansku vybavenosť (škola, škôlka, pošta, potraviny) a rýchle napojenie na Michalovce pár minút autom, alebo autobusom. Ideálne bývanie pre rodinu, ktorá hľadá pokoj, no potrebuje mať mesto na dosah.

Cena: 153.500 eur.

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou. V prípade kúpy na hypotekárny úver Vám vieme pomôcť, nájdeme pre Vás to najlepšie a najvýhodnejšie riešenie.

KONTAKT: 0905447133



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Silvia Kováčová**
Telefón : **+421905447133**
E-mail: ***silvia.kovacova@fenixreality.sk***

