

Na predaj 3 -izbový byt v Pozdišovciach s garážou a záhradkou.



129 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Pozdišovce*
Ulica:	*Pozdišovce*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pozícia:*	*posledné poschodie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*2*
Úžitková plocha:	*74 m^2*	*Celková plocha:*	*74 m^2*
Zastavaná plocha:	*74 m^2*	*Počet balkónov:*	*1*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet garáží:*	*1*
Počet izieb:	*3*	*Počet pivníc:*	*1*
Typ budovy:	*tehla*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Voda:*	*áno*
Garáž:	*áno*	*Elektrika:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Plyn:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Kanalizácia:*	*áno*
Špajza:	*áno*	*Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:*	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2023*	*Internet:*	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*	*Káblová TV:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária FÉNIX reality, pobočka Michalovce, ponúka na predaj slnečný, dobre dispozične riešený 3-izbový byt s balkónom, garážou a záhradkou v tesnej blízkosti mesta Michalovce, v obci Pozdišovce. Byt má rozlohu 74 m2, je po čiastočnej rekonštrukcii, má vlastné kúrenie a predáva sa zariadený. Táto nehnuteľnosť spája výhody pokojného dedinského bývania s výbornou dostupnosťou

do mesta.

Benefity nehnuteľnosti:

Dispozične: *Spálňa, detská izba, obývačka s jedálenským kútom, kuchyňa, špajza, kúpeľňa, WC, balkón.*

Bonus: *Vlastná garáž priamo pri byte, rieši bezproblémové parkovanie aj úložný priestor. V prípade viacerých áut v domácnosti možnosť parkovať pred bytovým domom. K dispozícii je aj záhradka, kde si môžete vypestovať zeleninu, alebo ovocie.*

Lokalita: *Pozdišovce ponúkajú kompletnú občiansku vybavenosť (škola, škôlka, pošta, potraviny) a rýchle napojenie na Michalovce pár minút autom, alebo autobusom. Ideálne bývanie pre rodinu, ktorá hľadá pokoj, no potrebuje mať mesto na dosah.*

Cena: *129.900 eur / Pri rýchlom a serióznom jednaní je dohoda na cene možná. /*

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou. V prípade kúpy na hypotekárny úver Vám vieme pomôcť, nájdeme pre Vás to najlepšie a najvýhodnejšie riešenie.

KONTAKT: 0905447133






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Silvia Kováčová***
Telefón : ***+421905447133***
E-mail: ***silvia.kovacova@fenixreality.sk***