

Štýlová vináreň na odstúpenie - historické centrum Košíc

16 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hrnčiarska
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Reštauračné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	iné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	90 m ²	Celková plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária FÉNIX reality ponúka na odstúpenie štýlovú a kompletne zariadenú vináreň FÉNIX wine & chill na Hrnčiarskej ulici v historickom centre Košíc.

Vináreň sa nachádza na jednej z najkrajších a najpríjemnejších častí historického centra Košíc. Ulička remesiel má svoju vlastnú atmosféru – je pokojnejšia ako Hlavná, má svoje čaro a práve večer je to miesto, ktoré sa k poháru dobrého vína jednoducho hodí.

Priestor bol kompletne zrekonštruovaný a zariadený a odovzdáva sa tak, ako ho vidíte na fotografiách. Nový majiteľ teda nemusí začínať od nuly. V prípade dohody je možné prevádzku prevziať prakticky okamžite.

Vo vnútri je 28 miest na sedenie, ďalších 8 miest je na vonkajšej terase. Samozrejmosťou je samostatná dámska a pánska toaleta.

Koncept FENIX wine & chill bol postavený na príjemnom posedení pri slovenských aj zahraničných vínach, ku ktorým sa podával výber syrov a drobné pochutiny.

Priestor však nemusí zostať iba klasickou vinárňou. Je vhodný aj na degustácie, menšie oslavy, narodeniny, firemné večierky, besedy, uzavreté spoločnosti či rôzne komorné podujatia. Nový majiteľ môže pokračovať v pôvodnom koncepte alebo si ho upraviť podľa seba.

Veľkým plusom je samotná Hrnčiarska ulica – krásne historické prostredie priamo v centre Košíc, ktoré má úplne inú atmosféru ako bežné gastro ulice.

Prevádzku vieme záujemcovi kedykoľvek sprístupniť na obhliadku a v prípade záujmu sa vieme dohodnúť aj na rýchlom odstúpení.

Ak vás táto ponuka oslovila, radi vám vináreň osobne ukážeme a povieme všetky podrobnosti. Kontakt: 0948 331 530.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Dominika Hogelová

Telefón :

+421948331530

E-mail:

dominika.hogelova@fenixreality.sk

