

Moderný 2-izbový byt s parkovacím miestom – Na Hore, Košice

195 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Na Hore
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	48 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	51 m ²	Celková plocha:	51 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²	Plocha balkóna:	3 m ²
Stav:	novostavba	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Fénix reality exkluzívne ponúka na predaj moderný a vkusne zariadený 2-izbový byt v oblúbenej rezidenčnej lokalite Na Hore v Košiciach. Byt sa nachádza na 2. poschodí novostavby a ponúka komfortné bývanie s dôrazom na praktickosť, pohodlie a nízke prevádzkové náklady.

Byt s výmerou 48 m² disponuje balkónom o veľkosti 2,9 m², ktorý vytvára príjemný priestor na rannú kávu či oddych po práci. Dispozícia pozostáva z modernej kuchyne spojenej s obývacou izbou, samostatnej spálne, kúpeľne a vstupnej chodby.

Srdcom bytu je moderná kuchynská linka vyrobená na mieru so vstavanými spotrebičmi, ktorá plynulo nadväzuje na obývaciu časť a vytvára vzdušný a elegantný obytný priestor.

Praktickosť bývania dopĺňajú až tri vstavané skrine poskytujúce dostatok úložného priestoru. O maximálny komfort sa stará klimatizácia v oboch izbách a elektrické vonkajšie žalúzie na diaľkové ovládanie, ktoré zabezpečujú príjemnú klímu a súkromie počas celého roka.

Bytový dom disponuje vlastnou kotelňou, vďaka čomu sú mesačné náklady na bývanie veľmi priaznivé.

Súčasťou predajnej ceny je aj vlastné parkovacie miesto, ktoré výrazne zvyšuje komfort každodenného bývania.

Základné informácie:

2-izbový byt

Výmera bytu 48 m²

Balkón 3 m²

2. poschodie

Kuchyňa prepojená s obývacou izbou

Moderná kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi

Samostatná spálňa

3 vstavané skrine

Klimatizácia v oboch izbách

Elektrické vonkajšie žalúzie na diaľkové ovládanie

Vlastná kotelňa

Nízke mesačné náklady

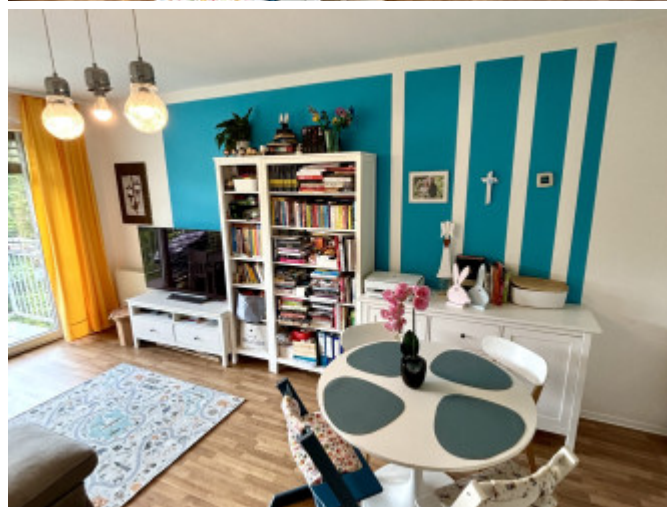
Parkovacie miesto v cene

Novostavba

Tento byt predstavuje ideálnu voľbu pre každého, kto hľadá moderné bývanie bez nutnosti ďalších investícií, v pokojnej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra mesta a kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Radi vám pomôžeme aj s financovaním vášho nového bývania. Konečná cena zahŕňa všetky poplatky, servis a sprostredkovateľskú províziu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jana Gažová
+421 905 475 264
jana.gazova@fenixreality.sk

