

## Humenská ulica, 3 izbový byt 55m<sup>2</sup> + loggia

190 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Humenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	55 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	55 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	6 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobný	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Špajza:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

FENIX reality exkluzívne ponúka na predaj 3-izbový byt o výmere 55 m<sup>2</sup> na Humenskej ulici v Košiciach. Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 7 poschodového zatepleného bytového domu.

Kuchyňa aj obývací izba sú orientované na východ. Spálňa a detská izba sú orientované na západ. Byt je po staršej rekonštrukcii s čiastočne zmenenou dispozíciou. V byte je kuchynská linka so spotrebičmi (plynová varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka), kúpeľňa s vaňou, toaletou, kúpeľňový nábytok a práčka. V izbách sú vstavané skriňe. V byte boli menené plastové okná. Byt má 6 m lodžiu, kumbál na spoločnej chodbe.

Terasa je výborná a obľúbená lokalita, známa svojou kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

*Neváhajte nás kontaktovať a prídte sa presvedčiť osobne.*

*Tešíme sa na vaše otázky a na stretnutie s vami!*

*Radi vám pomôžeme aj s financovaním vášho nového bývania.*

*Konečná cena zahŕňa všetky poplatky, servis a sprostredkovateľskú províziu.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Jana Önelová**

**+421 908 624 776**

**[jana.onelova@fenixreality.sk](mailto:jana.onelova@fenixreality.sk)**

