

Chata s vinicou Jablonov nad Turňou



25 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Rožňava*
Obec:	*Jablonov nad Turňou*
Ulica:	*Neuvedená*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*25 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Podlahová plocha:*	*40 m^2*
Plocha pozemku:	*691 m^2*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Úžitková plocha:	*40 m^2*	*Celková plocha:*	*40 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FÉNIX reality vám ponúka na predaj chatu s funkčnou vinicou a krásnym výhľadom na obec Jablonov nad Turňou, situovanú na pozemku s celkovou rozlohou 691 m².

Chata bola postavená v roku 1985 z tehál, má plechovú strechu a drevené okná. Je napojená na elektrickú energiu, vykurovanie je zabezpečené krbom.

Dispozícia:

prízemie: miestnosť využívaná ako kuchyňa, vínna pivnica a zastrešená terasa

poschodie: priestranná miestnosť s balkónom a pekným výhľadom

Na pozemku sa nachádza udržiavaná a funkčná vinica, ako aj ovocné stromy – marhuľa, slivka a jabloň.

Voda v chate nie je zavedená. Dažďová voda sa zbiera do zbernej nádoby. Na pozemku je možnosť vyvŕtania vlastnej studne. Podľa vyjadrenia odborníkov sa voda v lokalite nachádza, avšak je potrebné

realizovať hlbší vrt.

WC je suché.

Prístup k vinici a chate je možný autom.

Nehnuteľnosť je vhodná na rekreáciu, oddych v prírode alebo pre milovníkov vinohradníctva.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Andrea Kellerová***
Telefón : ***+421917754551***
E-mail: ***andrea.kellerova@fenixreality.sk***