

Chata s vinicou Jablonov nad Turňou



30 000 €

| | |
|------------------|---------------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Rožňava |
| Obec: | Jablonov nad Turňou |
| Ulica: | Neuvedená |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Chata |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Zastavaná plocha: | 25 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Podlahová plocha: | 40 m ² |
| Plocha pozemku: | 691 m ² | Stav: | pôvodný stav |
| Úžitková plocha: | 40 m ² | Celková plocha: | 40 m ² |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FÉNIX reality vám ponúka na predaj chatu s funkčnou vinicou a krásnym výhľadom na obec Jablonov nad Turňou, situovanú na pozemku s celkovou rozlohou 691 m².

Chata bola postavená v roku 1985 z tehál, má plechovú strechu a drevené okná. Je napojená na elektrickú energiu, vykurovanie je zabezpečené krbom.

Dispozícia:

prízemie: miestnosť využívaná ako kuchyňa, vína pivnica a zastrešená terasa

poschodie: priestranná miestnosť s balkónom a pekným výhľadom

Na pozemku sa nachádza udržiavaná a funkčná vinica, ako aj ovocné stromy - marhuľa, slivka a jablň.

Voda v chate nie je zavedená. Daždová voda sa zbiera do zbernej nádoby. Na pozemku je možnosť vyvrtania vlastnej studne. Podľa vyjadrenia odborníkov sa voda v lokalite nachádza, avšak je potrebné

realizovať hlbší vrt.

WC je suché.

Prístup k vinici a chate je možný autom.

Nehnutelnosť je vhodná na rekreáciu, oddych v prírode alebo pre milovníkov vinohradníctva.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bc. Andrea Kellerová

Telefón :

+421917754551

E-mail:

andrea.kellerova@fenixreality.sk

