

2-izbový byt po rekonštrukcii - investičná príležitosť



159 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Odborárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	42 m ²	Celková plocha:	42 m ²
Zastavaná plocha:	42 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Podlahová plocha:	42 m ²	Optická sieť:	áno
Stav:	úplne prerobný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FÉNIX reality vám exkluzívne ponúka na predaj 2-izbový byt o výmere 42 m² nachádzajúci sa v širšom centre, na ulici Odborárska v Košiciach. Byt je skvelou voľbou na prenájom, alebo na čoraz populárnejší airbnb koncept. K bytu prislúcha pivnica. Byt sa nachádza na prízemí a nemá loggiu, čo však vôbec neprekáža pohodlnému bývaníu, alebo už spomínanému krátkodobému prenájomu.

Byt prešiel úplne novou kompletnou rekonštrukciou, je vo výbornom technickom stave /výmena elektriny, predpríprava na klimatizáciu, kvalitné vinylové podlahy, bezpečnostné dvere/. Je pripravený na okamžité užívanie bez ďalších investícií.

Dispozícia: vstupná chodba, obývací izba, samostatná spálňa, kuchyňa, kúpeľňa s WC a pivnica

Výhody:

- kompletná rekonštrukcia

- ideálna výmera 42 m²
- vhodný na investíciu (prenájom) aj na vlastné bývanie
- vyhladávaná lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou
- dobrá dostupnosť do centra mesta.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Dohoda na cene možná.

Radi vám pomôžeme aj s financovaním vášho nového bývania

Tešíme sa na vaše otázky a na stretnutie s vami!.

Konečná cena zahŕňa všetky poplatky, servis a sprostredkovateľskú províziu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jana Gažová
+421 905 475 264
jana.gazova@fenixreality.sk

