

REZERVOVANÝ! Štýlový 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Mudroňova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Zastavaná plocha:	73.5 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	73 m ²	Celková plocha:	73.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ

FÉNIX reality vám exkluzívne ponúka na predaj kompletne zariadený 3-izbový byt v atraktívnej lokalite v blízkosti centra mesta Košice, na ulici Mudroňova 36, len pár minút od Univerzitnej Nemocnice L. Pasteura. Táto ponuka je deálnou voľbou pre náročného klienta, vlastné bývanie aj investíciu.

Byt prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou, pri ktorej boli použité kvalitné materiály. Interiér bol navrhnutý a realizovaný interiérovou dizajnérkou s dôrazom na funkčnosť, detail a nadčasový dizajn.

Veľkým benefitom je nábytok vyrobený na mieru stolárom – vstavané skrine, priestranný šatník aj kuchynská linka, ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru a maximálne využitie dispozície.

Dispozícia bytu:

- vstupná predsieň

- samostatná kúpeľňa
- samostatné WC
- obývacia izba
- kuchyňa
- dve samostatné spálne
- veľký šatník.

Zo spálne je výstup na loggiu s príjemnými výhľadmi.

Základné informácie:

- výmera: 73,5 m²
- poschodie: 11. z 12 zabezpečuje veľmi pekné výhľady na mesto.

K bytu prislúcha pivnica na prízemí bytového domu.

Byt sa predáva kompletne zariadený, čo zaručuje novému majiteľovi maximálny komfort.

Bytový dom je kompletne zrekonštruovaný, výťah je nový, spoločné priestory sú udržiavané, príjemné a čisté.

Nehnuteľnosť sa nachádza vo výbornej a vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, rýchlou dostupnosťou do centra mesta a blízkosťou nemocnice, MHD, obchodov a služieb.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Dominika Hogelová**
Telefón : **0948331530**
E-mail: **dominika.hogelova@fenixreality.sk**

