

Jedinečný apartmánový komplex v blízkosti Vysokých Tatier



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Žakovce
Ulica:	Neuvedená
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotel, penzión
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1207 m ²
Úžitková plocha:	1207 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	10
Zastavaná plocha:	453 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný apartmánový objekt nachádzajúci sa v srdci tatranskej prírody a Slovenského raja, v obci Žakovce (okres Kežmarok).

Tento projekt spája vynikajúcu lokalitu, nadčasovú architektúru, moderné vybavenie a komfort, čím vytvára ideálne prostredie pre bývanie, oddych aj podnikanie.

Nehnutelnosť s celkovou rozlohou 1 207 m² (zastavaná/úžitková plocha 453 m²) pozostáva zo 7 samostatných apartmánov, ktoré sú vkusne a harmonicky zariadené. Každý apartmán má vlastnú kuchynskú časť a kúpeľňu.

Ubytovacia kapacita je 26 lôžok vrátane 4 prísteliek (4 dvojľôžkové, 2 štvorľôžkové a 1 šesťľôžkový apartmán).

Areál ponúka množstvo doplnkových benefitov: vnútorný bazén (6 x 3 m) so slanou vodou a protiprúdom, fínsku a infračervenú saunu, vírivku, priestranný altánok s kompletným vybavením, ohnisko, detské ihrisko a parkovanie pre 10 áut vrátane nabíjačky pre elektromobil.

Celý objekt bol realizovaný vo vysokom štandarde s dôrazom na dizajn, funkčnosť a precíznosť spracovania.

V interiéri dominujú kvalitné materiály, premyslené detaily a útulná atmosféra, ktorá zaručuje pohodlie aj eleganciu.

Tento lukratívny apartmánový dom je plne funkčný a okamžite využiteľný – či už ako ubytovacie zariadenie, alebo ako investícia s vysokou návratnosťou.

V tomto mieste sa spája kvalita, príroda a investičný potenciál – nehnuteľnosť, ktorá má hodnotu dnes a perspektívu do budúcnosti.

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo osobnú obhliadku.

Cena: 1 549 000 €



