

**PREDANÉ - Na predaj útulná CHATKA s POZEMKOM – Horný Bankov, len 8 km od Košíc!**



**57 000 €**

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Košice I     |
| Obec:            | Košice-Sever |
| Druh:            | Domy         |
| Typ domu:        | Chata        |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                   |                   |
|------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Status:          | aktívne            | Zastavaná plocha: | 13 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:     | osobné             | Podlahová plocha: | 13 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:  | 413 m <sup>2</sup> | Stav:             | pôvodný stav      |
| Typ zeme:        | rovina             | Celková plocha:   | 13 m <sup>2</sup> |
| Úžitková plocha: | 13 m <sup>2</sup>  |                   |                   |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte miesto na oddych v prírode, no zároveň v dostupnej vzdialenosti od mesta? Táto malebná drevená chatka sa nachádza v záhradkárskej oblasti Horný Bankov, v bezprostrednej blízkosti Minigolfu a Bistra Bankov – ideálne miesto na víkendový relax či pestovanie vlastnej zeleniny.

- Rozloha chatky: 13 m<sup>2</sup>
- Pozemok: 413 m<sup>2</sup>
- Lokalita: Horný Bankov, len 8 km od centra Košíc
- Dostupnosť MHD: linka č. 14

- ✓ Chatka je podpivničená – ideálna na uskladnenie úrody či náradia
- ✓ Zavedená elektrina
- ✓ Možnosť napojenia na vodu
- ✓ Suché WC na pozemku
- ✓ Pozemok s ovocnými stromami a priestorom na pestovanie

✓ Pokojná, tichá lokalita v lesnom prostredí – ideálne na relax

Chatka sa predáva so všetkým vybavením a kosačkou.

Či už túžite po víkendovej záhrade, menšom útočisku v prírode alebo mieste na trávenie voľného času s rodinou, táto nehnuteľnosť má veľký potenciál.

Neváhajte a prídte sa pozrieť – takéto miesto len kúsok od mesta sa nájde len zriedka!

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jana Gažová**  
**+421 905 475 264**  
**[jana.gazova@fenixreality.sk](mailto:jana.gazova@fenixreality.sk)**

