

REZERVOVANÝ! Veľký 2 izbový byt 50m²+ 30m² predzáhradka+parkovacie miesto

189 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Baltická
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	50 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	50 m ²
Počet izieb:	2	Terasa plocha:	30 m ²
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ! FÉNIX reality ponúka exkluzívne na predaj 2 izbový moderný byt, ktorý je okrem iného absolútnou špičkou vo svojej veľkorysej rozlohe vo výmere 50m². Nachádza sa na ulici Baltická, na začiatku Jazera.

Okrem svojej naozaj veľkej výmere ponúka k dispozícii aj 30m² predzáhradku, vhodnú na grilovanie, opaľovanie, pestovanie, alebo iba oddych:)

K bytu prislúcha priamo pred bytovkou parkovacie miesto o výmere 12m².

Tento byt vyniká po rekonštrukcii a dizajnovej úprave svojou kombináciou moderného nábytku, premyslených detailov, ktoré vytvárajú atmosféru nezameniteľnej elegancie a pohodlia.

Byt je situovaný na prízemí.

Bonusom je výhodná mesačná splátka v rámci energií cca 130eur/mesačne.

Tento upgrade zabezpečuje špičkový komfort a moderné vybavenie pre budúcich záujemcov. V byte bola urobená kompletná rekonštrukcia.

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť.

Jeho dispozícia umožňuje efektívne využitie priestoru a príjemné bývanie.

Byt sa predáva kompletne zariadený a vybavený. Stačí sa už len nasťahovať.

*Lokalita ponúka dokonalý pokoj a súkromie pričom ste obklopení zeleňou a prírodnými scenériami, byt sa nachádza v pokojnej časti pri jazere, pri hrádzi, ponúka skvelé možnosti na šport a oddych-
cyklistické a bežecké trasy, výborná občianska vybavenosť, škola, škôlka, MHD, obchody. Napriek
svojej tichej polohe je v dobrej dostupnosti do centra mesta po výpadovke, čo spája výhody prírody s
mestským komfortom.*

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať.

Konečná cena zahŕňa všetky poplatky ohľadom servisu vrátane sprostredkovateľskej provízie realitnej kancelárie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Petra Korbulecová**
Telefón : **+421 915 865 901**
E-mail: ***petra.korbulecova@gmail.com***

