

Útulný byt s loggiou a zariadením-REZERVOVANÉ

115 000 €

Dohoda možná

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Amurská
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	24 m ²
Úžitková plocha:	24 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Káblková TV:	áno
Pivnička:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Fénix reality Vám exkluzívne ponúka na predaj kompletne prerobenú garsónku v OV so zariadením v lokalite Košice - JUH na sídlisku Nad Jazerom. Tento útulný byt sa nachádza na ideálnom 2. poschodí s rozlohou 24m². Z dôvodu polohy vhodný aj ako investičná príležitosť na ďalší prenájom. Krásne a tiché prostredie, ktoré je vyhľadávanou oblasťou nielen letnej rekreácie. Areál umožňuje množstvo aktivít - lanový park, piesková pláž, multifunkčné a detské ihriská, tiež možnosť opaľovania, využitie vodného lyžiarskeho vleku, bicyklovanie, korčuľovanie, prechádzky v lesoparku a na hrádzi blízkej rieky Hornád. Pre športovcov je k dispozícii profesionálne volejbalové ihrisko, spinningový a crossfitový areál, zóna aerobiku, bedminton či stolný tenis. Celý plážový komplex je pokrytý bezplatným internetovým Wi-Fi signálom. Samozrejmosťou je kompletná občianska vybavenosť. Byt je možné financovať hypotekárnym úverom. Bezplatný právny servis spojený s agendou financovania a nadobudnutia nehnuteľnosti u nás samozrejmosťou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *Ing.Katarína Kelemenová, EMBA, LL.M*
Telefón: *+421 904 920 530*
E-mail: *katarina.kelemenova@fenixreali
ty.sk*

