

3-izbový byt v blízkosti centra mesta, Košťova

175 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Košťova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	68 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	68 m ²	Celková plocha:	71 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FÉNIX reality vám exkluzívne ponúka na predaj obľúbený pražský typ bytu s výmerou 68 m², situovaný vo výbornej lokalite, v kat. území Južné Mesto, v blízkosti centra. 3-izbový byt, na Košťovej ulici sa nachádza na 2. poschodí v zateplenom bytovom dome.

Ponúkaná nehnuteľnosť prešla pre tromi rokmi rekonštrukciou, pri ktorej bolo vymurované a obložené jadro, vymenené rozvody elektriny (v jadre, kúpeľni, WC, chodbe a v kuchyni). Súčasťou rekonštrukcie boli tiež vymenené rozvody vody, odpadu, vymenené laminátové podlahy, vymenená kuchynská linka vyrobená na mieru, vymenené exteriérové a interiérové dvere.

Dispozícia bytu:

- vstupná predsieň,
- kúpeľňa spojená s toaletou,
- obývací izba so vstupom na loggiu a prechodom do kuchyne
- 2 samostatné spálne.

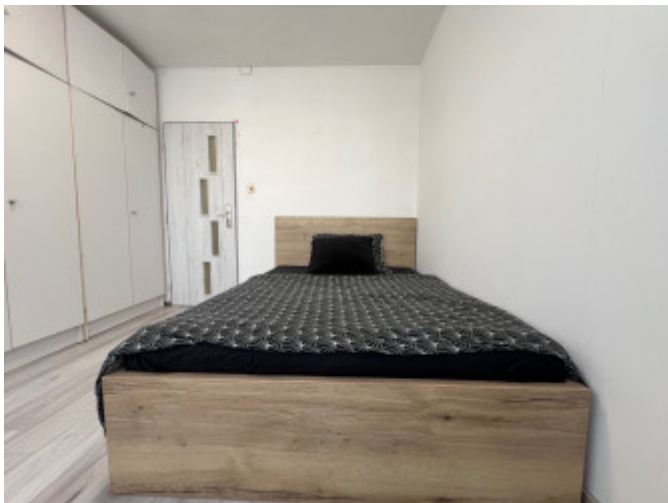
K nehnuteľnosti prislúcha kumbál pred pred a pivnica v suteréne bytového domu.

V bytovom dome je nový výťah.

Správca bytového domu: Správcovské bytové družstvo IV Košice.

Energetický certifikát bytového domu: B.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Dominika Hogelová

0948331530

**dominika.hogelova@fenixreality.
sk**

