

Rodinný dom Malé Ozorovce

105 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Malé Ozorovce
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	148 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	1716 m ²	Počet izieb:	6
Úžitková plocha:	240 m ²	Celková plocha:	240 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FÉNIX reality vám exkluzívne ponúka na predaj dvojpodlažný rodinný dom v obci Malé Ozorovce, situovaný východne od krajského mesta Košice vzdialeného 40 km a len 15 km od mesta Trebišov. Dom sa nachádza na peknom pozemku o rozlohe 812 m². K domu prislúcha záhrada o výmere 904m².

Charakteristika nehnuteľnosti:

Zastavaná plocha: 148 m²

Obytná plocha: 240 m²

Dom je v pôvodnom, ale udržiavanom stave, strecha je plechová. Kúrenie je zabezpečené plynom (liatinové radiátory), ale s možnosťou aj kúrenia tuhým palivom. Na prízemí sa nachádzajú 2 izby + práčovňa a garáž. Na podlaží, ktoré má samostatný vchod sa nachádzajú 4 izby, menšia špajza a chodba a kúpeľňa. Obe poschodia sú prepojené vnútorným schodiskom. Zo špajze vedú schody na pochôdznu povalu, ktorá poskytuje možnosť podkrovného bývania. Okná sú plastové (zn.REHAU) vo

veľmi dobrom stave. V izbách sú drevené podlahové dosky a parkety, ktoré sú v dobrom stave. Na pozemku sa nachádza vlastná studňa a žumpa. V obci zatiaľ nie je obecný vodovod ani kanalizácia. Dom je v dobrej technickej a estetickej kondícii, vhodný pre rodinu hľadajúcu priestranstvo a pohodlie v príjemnom vidieckom prostredí.

Dohoda na cene možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jana Gažová

+421 905 475 264

jana.gazova@fenixreality.sk

