

REZERVOVANÝ - Pekný moderný 3.izb.byť pražského typu-sídlisko Dargovských hrdinov



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Clementisova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Špajza:	áno
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Poschodie:	4
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FÉNIX reality ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový klimatizovaný byt pražského typu v OV, ktorý Vás určite zaujme nevšednou kombináciou klasiky s modernými prvkami. Byt s rozlohou 57m² sa nachádza na ideálnom 4. poschodí a prešiel kompletnou kvalitnou rekonštrukciou vrátane výmeny vodovodných a elektrických rozvodov, nových omietok, keramických obkladov, plávajúcich podláh, murovaného jadra, kuchynskej linky na mieru so vstavanými spotrebičmi, výmenou interiérových dvier a zárubní a bezpečnostných vchodových dvier. V byte boli použité kvalitné materiály a špeciálne farby v kúpeľni. Nehnutelnosť disponuje 3 samostatnými izbami, veľkou 6m zasklenenou loggiou s markízou a kumbálom vedľa bytu a pivnicou v suteréne bytového domu.

Byt sa predáva so zariadením podľa dohody. Clementisova ulica na Furči ponúka výbornú polohu. V blízkosti sa nachádzajú detské ihriská, školy, škôlky, obchody. Len niekoľko metrov od bytového domu nájdete obchodné centrum Modrák s rôznymi menšími obchodmi a potravinami Fresh a zastávky MHD na oba smery (Tesco alebo Aupark). Neďaleký lesopark ponúka možnosť relaxu, prechádzok či

bicyklovanie.

Ak Vás ponuka zaujala, kontaktujte nás a my Vám zabezpečíme najvhodnejšie financovanie nehnuteľnosti, kompletný právny servis spojený s agendou pri predaji a prepise nehnuteľnosti. Dohoda možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing.Katarína Kelemenová, EMBA,
LL.M**
Telefón: **+421 904 920 530**
E-mail: **katarina.kelemenova@fenixreali
ty.sk**

