

REZERVOVANÉ - Pražská trojka v širšom centre Košíc

166 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Rosná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobení	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	55 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Loggia plocha:	6 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tento menší, útulný trojizbový byt v širšom centre Košíc môže byť váš, keď chémia s prostredím a nehnuteľnosťou zafunguje a povieťe si: to je to pravé orechové!

S radosťou vám predstavujeme pražák so 6 metrovou loggiou na ideálnom 3. poschodí s rozlohou 55 m².

Byt je skvelou príležitosťou či už na bývanie alebo na investíciu. Isto oceníte nielen kumbál pred bytom, ktorý je štandardom pri pražákoch, ale aj pivnicu.

Byt prešiel pred niekoľkými rokmi rekonštrukciou, čiže nie je nevyhnutné okrem hygienického náteru dať mu nový šat.

Bytový dom je zrekonštruovaný s novým výťahom.

Orientácia bytu je na východ a západ. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, vrátane obchodného centra Aupark. A to všetko v pešej dostupnosti.

Ak by niekoho odrádzali parkovacie možnosti, máme pre vás k tomuto bytu aj garáž na Jantárovej ulici, vzdialenej asi 200 metrov od bytu. Inzerát k nej nájdete na našej stránke - www.fenixreality.sk.

Byt je dostupný od 1.11.2022.

Napriek stúpajúcim úrokovým sadzbám sa vo FÉNIX reality stále snažíme nájsť našim klientom to najvýhodnejšie financovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Zuzana Veress Burak, Msc.
0911782904
zuzana.veress@fenixreality.sk

