

Príjemný 3-izbový byt na KVP

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Hemerikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	po rekonštrukcii	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	61 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	61 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Poschodie:	4	Materiál:	panel
Loggia plocha:	4 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Asi jeden z mnohých príjemných pocitov, ktoré vo svojom živote zažijeme, je kúpa vlastnej nehnuteľnosti. Ak sa ešte nachádza na jednom z obľúbených košických sídlisk, tak je to radosť dvojnásobná. My jeden trojizbový byt na „kávépéčku“ máme.

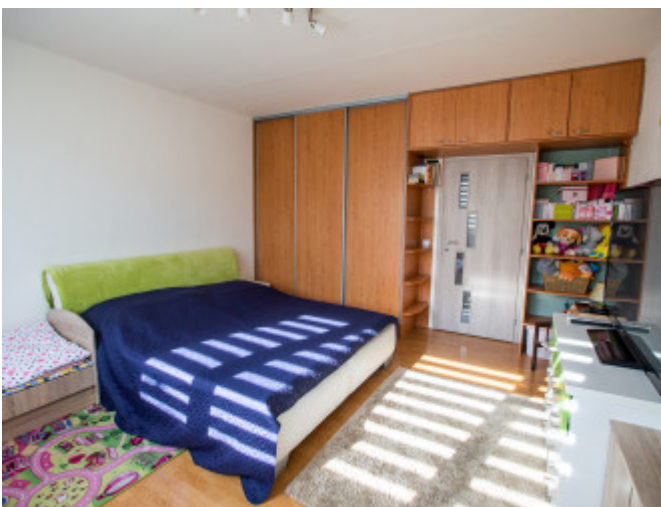
Nehnutelnosť prešla pred 5 rokmi kompletnou rekonštrukciou, pri ktorej bola vykonaná aj z malá dispozičná zmena, ktorou sa prepojila kuchyňa s obývačkou. Vznikol tak útulný priestor na spoločné rodinné posedenia. Byt má výmeru 61 m² a pohodlne sa doň zmestí aj 4-členná rodina.

Do všetkých izieb, toaliet a kúpeľne sa vchádza zo vstupnej chodby. Každá izba je samostatná a nepriechodná. Veľkou výhodou je oddelená kúpeľňa od toaliet. Z jednej z izieb je východ na balkón. K bytu prislúcha tiež pivnica na prízemí bytového domu.

Nehnuteľnosť sa nachádza na ideálnom 4.poschodí, a takmer všetko máte na skok: školu, škôlku, Lidl, Klas, skvelú reštauráciu Zlatá podkova ale aj detské ihriská a výbehy pre domáce zvieratká.

Ďalšou z výhod je, že byt sa môže predať kompletne zariadený ako vidíte na fotografiách. Samozrejme, majitelia sa nebránia ani úplnému vystaňovaniu nábytku, ak si to noví klienti budú želať.

Byt je v osobnom vlastníctve , je možné ho financovať hypotekárnym úverom, s ktorého vybavením vám veľmi radi pomôžeme.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Zuzana Veress Burak, Msc.

Telefón:

0911782904

E-mail:

zuzana.veress@fenixreality.sk

