

REZERVOVANÉ - Dvojdom v obci Hrhov, vhodný na bývanie spojené s podnikaním



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Hrhov
Ulica:	neuvedené
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	1372 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	6
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	1200 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	1200 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	735 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

FÉNIX reality vám ponúka na predaj rodinný dvoj-dom v obci Hrhov, ktorá je vzdialená 45 km od Košíc a 20 km od mesta Rožňava. Jedná časť nehnuteľnosti, ktorá má samostatný vchod a vlastné popisné číslo prešla nedávno kompletnou rekonštrukciou. Zrekonštruovaná časť nehnuteľnosti dispozične pozostáva z: 4 x izba, kuchyňa, 2 x kúpeľňa a samostatné WC. Kúrenie je plynové – gamatky, v kombinácii s podlahovým kúrením.

Druhá časť nehnuteľnosti – dom s vlastným vchodom a popisným číslom si vyžaduje rekonštrukciu. Tá dispozične pozostáva zo 6-tich izieb a jednej kúpeľne.

V oboch častiach dvoj-domu je zavedená elektrina, obecná voda a plyn. Pri nezrekonštruovanej časti domu sa nachádza studňa.

K prvej časti dvoj-domu so zastavanou plochou 661 m² prislúcha pozemok o výmere 352 m² a k druhej časti dvoj-domu zo zastavanou plochou 711 m² prislúcha pozemok o výmere 383 m².

K dvoj-domu prislúcha pivnica, komora, garáž a hospodárska časť.

Staršiu časť dvoj-domu je možné využiť na podnikateľské účely rôzneho druhu.

Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej časti obce. Je vhodnou voľbou pre ľudí, ktorí hľadajú bývanie v prostredí obklopenom prírodou, a tiež pre chalupárov hľadajúcich ideálne miesto pre víkendový relax. Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

